

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη **Ιάκωβο Ιακωβίδη, αρ. τηλ. 99622001**. Η πώληση θα διεξαχθεί στο **ισόγειο κατάστημα G4S, στην οδό Ζακύνθου 10, 6018 Λάρνακα, στις 12/11/2020 και ώρα 13:00 μ.μ.**

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1.	0/30673	56/09 2	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΒΟΥΝΑΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	15720	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €72.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/30674	55/24 177	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΒΥΖΑΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	11706	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €106.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/30675	55/24 56	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΥΚΑΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €103.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/30676	56/01 13	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΠΑΛΛΟΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	40135	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €93.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/30677	55/08 20	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΡΕΜΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	16054	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €28.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6.	0/30678	49/4307V01 583	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ	669	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €15.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7.	0/30679	49/4307V01 333	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	669	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
8.	0/30680	49/4307V01 468	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ	28	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
9.	0/30681	49/4307V01 467	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ	28	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
10.	0/30682	49/63 765	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΡΣΙΝΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	19603	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €39.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
11.	0/30683	49/63 182	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΦΟΥΡΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	669	30/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
12.	0/7817	50/57 128	ΑΛΑΜΙΝΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΟΝΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	8027	22/40
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €35.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 31/08/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.